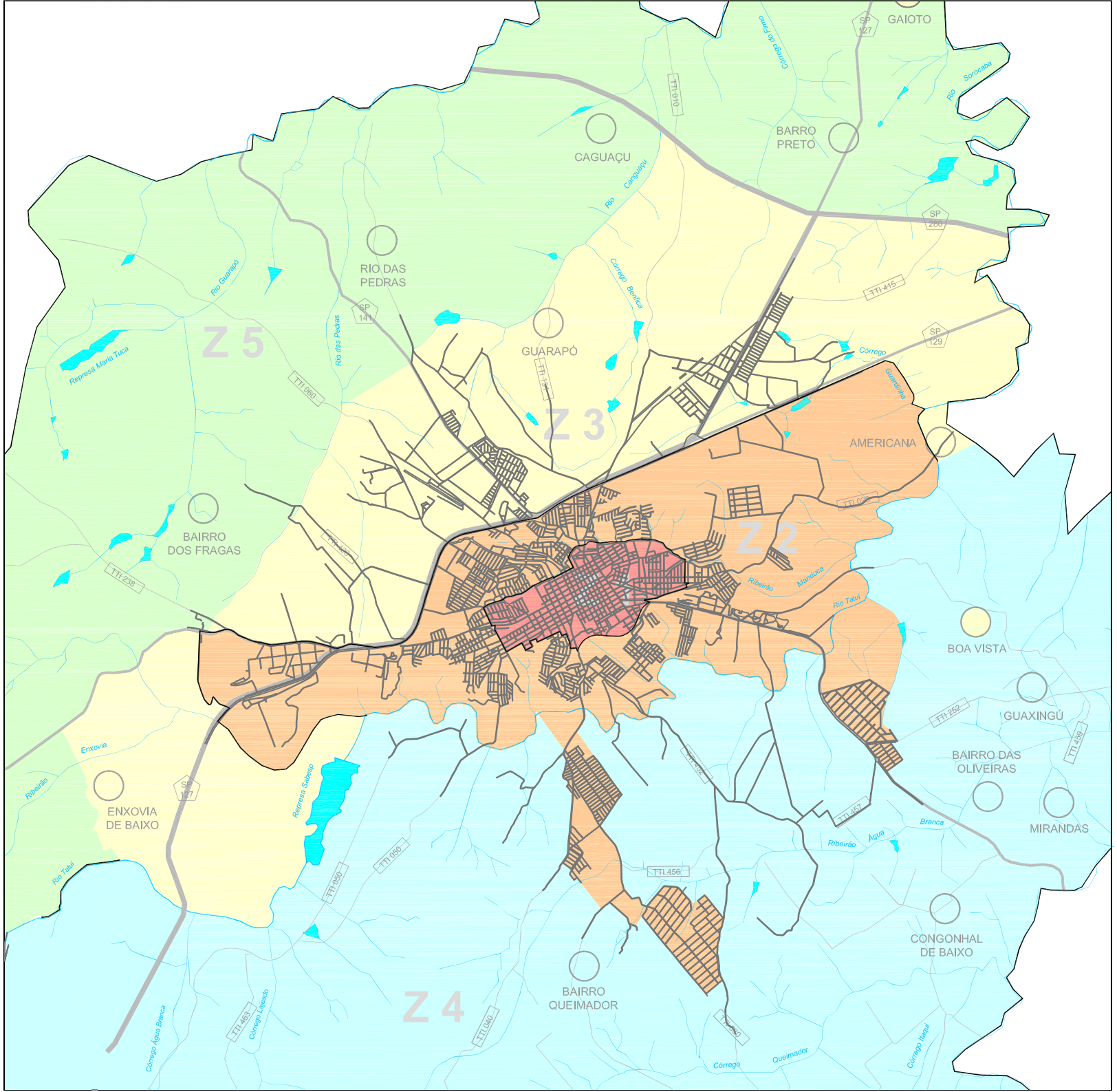

Plano Diretor de Tatuí

- Malha Viária Urbana de Tatuí
- Limite do Município de Tatuí
- Perímetro Urbano
- Hidrografia
- Rodovia Pista Dupla
- Rodovia Pista Simples
- Rodovia Municipal
- Bairros

Zonas

Z 1 - Zona de Ocupação Induzida

Instrumentos
Área de Especial Interesse Social
Área de Especial Interesse Ambiental
Área de Especial Interesse Histórico
Área de Especial Interesse Urbanístico
Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsórios
IPTU Progressivo
Desapropriação com Pagamento em Títulos
Direito de Preempção
Outorga Onerosa do Direito de Construir
Transferência do Direito de Construir

Z 2 - Zona de Ocupação Condicionada

Instrumentos
Área de Especial Interesse Social
Área de Especial Interesse Ambiental
Área de Especial Interesse Industrial
Direito de Preempção
Outorga Onerosa do Direito de Construir

Z 3 - Zona de Ocupação Controlada Urbana

Instrumentos
Área de Especial Interesse Social
Área de Especial Interesse Ambiental
Área de Especial Interesse Industrial
Área de Especial Interesse do Transporte Aéreo
Outorga Onerosa do Direito de Construir

Z 4 - Zona de Ocupação Controlada Rural

Instrumentos
Área de Especial Interesse Social
Área de Especial Interesse Ambiental
Outorga Onerosa de Alteração do Uso do Solo

Z 5 - Zona de Produção Agrícola Sustentável

Instrumento
Área de Especial Interesse Ambiental

Zoneamento

Macrozona de Qualificação Urbana

L3

N

0 1 3
km

Tatuí - Junho/2006

Fontes:
- Prefeitura Municipal de Tatuí
- DER - Departamento de Estradas e Rodagens
- Macroplanejamento

Prefeitura Municipal de Tatuí

Fundação Paulista de Tecnologia e Educação