

## Anexo

### Dos Usos e Atividades Incômodas

#### Classificação das Atividades Incômodas

- **CS1** - Comércio ou Serviço geradores de tráfego intenso.
- **CS2** - Comércio ou Serviço geradores de tráfego pesado.
- **CS3** - Comércio ou Serviço perigosos.

#### Quadro de análise para implantação das Atividades Incômodas nas Zonas

	<b>Z1</b>	<b>Z2</b>	<b>Z3</b>	<b>Z4</b>	<b>Z5</b>
<b>CS1</b>	P	P	P	P	P
<b>CS2</b>	X	P	P	P	P
<b>CS3</b>	X	X	P	P	P

**Z1** – Zona de Ocupação Induzida

**Z2** – Zona de Ocupação Condicionada

**Z3** – Zona de Ocupação Controlada Urbana

**Z4** – Zona de Ocupação Controlada Rural

**Z5** – Zona de Produção Agrícola Sustentável

**P** – Permitida com observância das medidas mitigadoras

**X** – Não permitida.

## **Medidas Mitigadoras**

**A** - Adequação dos níveis de ruídos emitidos pela atividade, atendendo ao disposto na legislação vigente.

**B** - Execução e implementação de projeto de isolamento acústico do estabelecimento, em conformidade com a legislação que regula a poluição sonora.

**C** - Adequação dos equipamentos que produzam “choque ou vibração”.

**D** - Execução de isolamento acústico para os motores de refrigeração.

**E** - Distanciamento das edificações e/ou lotes vizinhos na realização das operações mais ruidosas.

**F** - Realização das operações de solda em local adequado, para impedir que o luzimento provocado por tal atividade afete os setores vizinhos.

**G** - Implementação de isolamento por meio de compartimento fechado nas instalações de lavagem e pulverização de veículos.

**H** - Implementação de isolamento por meio de compartimento próprio, fechado, provido de sistema de ventilação exaustora com filtro -“cabine de pintura” – nos processos de pintura por aspersão.

**I** - Execução de sistema de retenção dos despejos de óleo, graxas e gorduras, antes de serem lançados em rede pública, ao solo e/ou corpo d’água.

**J** - Controle da atividade impedindo a emissão de material particulado para fora dos limites da propriedade.

**L** - Controle da atividade impedindo a emissão de odores para fora dos limites da propriedade.

**M** - Destinação adequada para os resíduos sólidos gerados pela atividade.

**N** - Obtenção de licenciamento do órgão estadual de saneamento ambiental (CETESB) para o exercício da atividade prevista.

**O** - Execução de sistema de “cata fuligem” nas chaminés.

**P** - Implementação do número de vagas de estacionamento de acordo com a legislação específica ou por meio de análise específica do setor competente da Prefeitura Municipal.

**Q** - Execução de faixas de sinalização para orientar áreas de embarque e desembarque de pátio de carga e descarga, áreas com vagas para

estacionamento e áreas de acessos de veículos e pedestres, mediante diretrizes fornecidas pelos órgãos públicos competentes.

**R** - Atender a Lei Estadual que trata do controle da poluição atmosférica.

**S** - Atender o Decreto Estadual que trata do controle da poluição hídrica.

**T** - Executar muro de isolamento, baias compartimentadas p/ separação dos diversos tipos de sucatas estocadas e manter procedimentos de limpeza e controle de proliferação de insetos e roedores.