



Prefeitura Municipal de Tatuí

GABINETE

AV. Cônego João Clímaco, 140 Centro – Tatuí-SP.
Fone (015) 3259-8400 – CEP 18270-540



DECRETO MUNICIPAL Nº 4.801, DE 30 DE JUNHO DE 2005.

Fica declarado de Utilidade Pública, imóvel para abertura de rua, situada na Avenida Pompeo Reali, ao lado do nº 613, no Bairro Morro Grande, nesta cidade.

LUIZ GONZAGA VIEIRA DE CAMARGO, Prefeito Municipal de Tatuí, usando de suas atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarado de Utilidade Pública, para fins de desapropriação amigável, imóvel situado na Avenida Pompeo Reali, ao lado do nº 613, no Bairro Morro Grande, na cidade de Tatuí/SP, de propriedade de Benedita Fiúza de Barros e Filhos, ou quem de direito, medindo em seu total uma área de 1.328,35 m², registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Tatuí, sob nº de matrícula 59.829, que será destinado a abertura de Rua, conforme planta e memorial que ficam fazendo parte integrante deste Decreto, a saber:

Descrição Perimetral :

A referida gleba é delimitada por um polígono irregular cuja descrição se inicia no vértice **27**, situado no alinhamento predial, lado ímpar, da Avenida Pompeo Reali, distante 31,31m do alinhamento predial, lado ímpar, da Rua Otávio de Azevedo; assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **27** segue até o vértice **27A** no rumo de **67°55'22" NW**, na extensão de **14,41 m**; confrontando com a *AVENIDA POMPEO REALI*;

Do vértice **27A** segue até o vértice **21A** no rumo de **08°20'52" SW**, na extensão de **88,66 m**;

Do vértice **21A** segue até o vértice **21B** em curva de **r = 9,00 m**, na extensão de **11,85 m**; confrontando nestas duas faces com *ÁREA REMANESCENTE A de BENEDITA FIÚZA DE BARROS e FILHOS*;



Prefeitura Municipal de Tatuí

GABINETE

AV. Cônego João Clímaco, 140 Centro – Tatuí-SP.
Fone (015) 3259-8400 – CEP 18270-540



Do vértice **21B** segue até o vértice **22** no rumo de **83°46'04" NE**, na extensão de **13,25 m**;

Do vértice **22** segue até o vértice **22A** no rumo de **85°37'53" NE**, na extensão de **19,37 m**; confrontando nestas duas faces com o leito do **RIBEIRÃO DO MANDUCA**;

Do vértice **22A** segue até o vértice **22B** em curva de **r = 9,00 m**, na extensão de **16,13 m**;

Do vértice **22B** segue até o vértice **26** no rumo de **08°20'52" NE**, na extensão de **11,91 m**; confrontando nestas duas faces com a **ÁREA REMANESCENTE B de BENEDITA FIÚZA DE BARROS e FILHOS**;

Do vértice **26** segue até o vértice **27** no rumo de **08°20'52" NE**, na extensão de **65,66 m**; confrontando neste percurso, com os seguintes imóveis : 6,10m com o imóvel nº 82 da Rua Benedito Gabriel de Moraes, de propriedade de **LÁZARO EURÍDES DE OLIVEIRA**; em 23,15m, com o imóvel nº 76 da mesma rua, de propriedade do **ESPÓLIO DE BENEDITO GABRIEL LIBANIO DE MORAES**; em 6,00m com o imóvel nº 591 da Avenida Pompeo Reali, de propriedade do **ESPÓLIO DE BENEDITO RODRIGUES DE OLIVEIRA**; em 5,35m com o imóvel nº 595 da mesma avenida, de propriedade de **RUTH PINHEIRO CAETANO**; em 25,06m com o imóvel nº 613 da mesma avenida, de propriedade de **JOÃO APARECIDO KIRSTUS**; fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **1.328,35 m²**.

Art. 2º - Havendo acordo quanto ao preço e a forma de pagamento, a aquisição far-se-á por compra pura e simples, uma vez satisfeitas as seguintes exigências:

- a) Que o preço não ultrapasse o laudo de avaliação;
- b) Que os proprietários ofereçam título de filiação vintenária, bem como certidão negativa que prove não existir quaisquer ônus sobre o imóvel expropriado.

Art. 3º - As despesas com a execução do presente Decreto, correrão por conta de conta de verba própria, consignada em orçamento, suplementada se necessário.

Art. 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Tatuí, 30 de Junho de 2005.

LUIZ GONZAGA VIEIRA DE CAMARGO
PREFEITO MUNICIPAL DE TATUÍ



Prefeitura Municipal de Tatuí

GABINETE

AV. Cônego João Clímaco, 140 Centro – Tatuí-SP.
Fone (015) 3259-8400 – CEP 18270-540



Secretaria Municipal de Governo e Negócios Jurídicos
Rogério Antonio Gonçalves

Publicado no átrio da Prefeitura Municipal de Tatuí em 30/06/2005
Neiva de Barros Oliveira