



Prefeitura Municipal de Tatuí

GABINETE

Av. Cônego João Clímaco, 140 – Centro – Tatuí/SP
Fone: (15) 3259.8400 / Fax: (15) 3251.5174 – CEP 18270.540

DECRETO MUNICIPAL Nº 16.516, DE 03 DE NOVEMBRO DE 2015.

-Declara de Utilidade Pública uma área de terras de propriedade de DCS Empreendimentos Imobiliários LTDA, localizada à Rua Francisco Antunes s/nº, Bairro Rio Tatuí, para abertura de Avenida.

JOSÉ MANOEL CORREA COELHO, Prefeito Municipal de Tatuí, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de Utilidade Pública, a fim de ser adquirido pela Prefeitura Municipal de Tatuí, mediante desapropriação amigável, uma área de terras, neste Município e Comarca de Tatuí/SP, de propriedade de **DCS Empreendimentos Imobiliários LTDA** ou quem de direito, medindo em seu total uma área de 6.633,01 m² (seis mil, seiscentos e trinta e três metros e um centímetros quadrados), o qual será destinada para abertura de Avenida, matrícula nº 89.795, do C.R.I. da Comarca de Tatuí/SP, conforme croqui e memorial que ficam fazendo parte integrante deste Decreto, a saber:

DESCRIÇÃO PERIMETRAL:

ÁREA A SER DESAPROPRIADA: inicia no vértice **A**, com coordenadas **CORREGO ALEGRE - FUSO 23 - MC 45º** Norte (Y) de **7412870.770** e Este (X) de **208956.120**, segue em curva à direita, até o vértice **B**, em uma distância de **20,24m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **C**, em uma distância de **36,36m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **D**, em uma distância de **85,91m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **E**, em uma distância de **57,56m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **F**, em uma distância de **14,77m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **G**, em uma distância de **4,33m**, confrontando do vértice **A** até o vértice **G**, com a Área “A” de propriedade de **DCS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, deflete à direita e segue até o vértice **V4**, no azimute **148º13'48"**, em uma distância de **29,80m**, defletindo à direita, segue até o vértice **H**, no azimute **212º43'55"**, em uma distância de **0,91m**, confrontando do vértice **G** ao vértice **H** com a **CHÁCARA SÃO PAULO- GLEBA B**, propriedade de **IOLANDA LESHCH PELISSONI**; deflete à direita e segue em curva à direita, até o vértice **I**, em uma distância de **3,60m**, segue em curva à direita, até o vértice **J**, em uma distância de **14,86m**, segue em curva à direita, até o vértice **K**,



Prefeitura Municipal de Tatuí

GABINETE

Av. Cônego João Clímaco, 140 – Centro – Tatuí/SP
Fone: (15) 3259.8400 / Fax: (15) 3251.5174 – CEP 18270.540

DECRETO MUNICIPAL Nº 16.516, DE 03 DE NOVEMBRO DE 2015.

em uma distância de **57,58m**, segue em curva à direita, até o vértice **L**, em uma distância de **94,94m**, segue em curva à direita, até o vértice **M**, em uma distância de **36,37m**, segue em curva à esquerda, até o vértice **N**, em uma distância de **8,70m**, confrontando do vértice **H** até o vértice **N**, com a Área “B” de propriedade de **DCS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, deflete à direita e segue até o vértice **V9**, no azimute **292°19'14"**, em uma distância de **9,89m**; defletindo à direita, segue até o vértice **V10**, no azimute **322°34'44"**, em uma distância de **2,91m**; defletindo à direita, segue até o vértice **V11**, no azimute **339°17'59"**, em uma distância de **9,61m**, confrontando do vértice **N** ao vértice **V11** com a propriedade de **FABIO AMARAL CAMPOS**; no mesmo alinhamento, segue até o vértice **A**, no azimute **339°17'59"**, em uma distância de **11,46m**, confrontando com a propriedade de **JONAS CAETANO FILHO E S/M**. Fechando assim uma área de **6.633,01** metros quadrados.

Art. 2º Havendo acordo quanto ao preço e a forma de pagamento, a aquisição far-se-á por escritura de desapropriação desde que o preço não ultrapasse o laudo de avaliação.

Art. 3º As despesas com a execução do presente Decreto, correrão por conta de verba própria, consignada em orçamento suplementada se necessário.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Tatuí, 03 de Novembro de 2015.

JOSÉ MANOEL CORREA COELHO
PREFEITO MUNICIPAL

Publicado no átrio da Prefeitura Municipal de Tatuí, em 03/11/2015.
Neiva de Barros Oliveira.